















BEBAUUNGS - UND  
GRÜNORDNUNGSPLAN

" AM SÜDHANG "

IN ATTENKIRCHEN  
M 1 : 500

# 1 Zeichenerklärung für die Festsetzungen durch Planzeichen

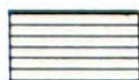
## 1.1 Bebauungsplan

	Grenze des Geltungsbereiches
	Grundstücksgrenze mit Grenzstein
	vorgeschlagene neue Grundstückseinteilung
209	Flurnummer
	vorläufige Teilgrundstücksnummer
	Altbebauung (Wohngebäude)
	Altbebauung (Nebengebäude)
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie
	Öffentliche Straßenverkehrsfläche
	Öffentliche Wohnstraße, die den Vollzugsvorschriften zur Änderung der Straßenverkehrsordnung entsprechend gestaltet werden (Tempo 30 km/h)
ST	Stellplatz
	vorhandene Höhenschichtlinie
	20 kV - Leitung oberirdisch
	20 kV - Leitung unterirdisch
	Gemeinschaftseigentum der jeweils von dieser Fläche erschlossenen Grundstücke
$\pm 5 \nabla 21,70$	Höhenangaben der fertiggestellten Straßen über NN

## 1.2 Grünordnungsplan



Fahrbahndecke



Pflaster



Rasenpflaster



Öffentliche Grünfläche



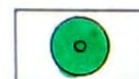
Spielplatz



zu sichernde Bäume



zu pflanzende Spitz-Ahorne



zu pflanzende Kleinbäume



zu pflanzender Großbaum



zu pflanzende Bäume



zu pflanzende Sträucher

## 1.3 Hinweise zum Bebauungs- und Grünordnungsplan

Dieser Planteil im Maßstab 1 : 500 mit den dargestellten Festsetzungen und Hinweisen ist wesentlicher Bestandteil des Bebauungs- und Grünordnungsplanes " Am Südhang "



Attenkirchen, den... 0.1.07. 94

*A. Schneider*  
.....  
1. Bürgermeisterin

# MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GRUND - STÜCKS - NUMMER	MAX. ZULÄSSIGE WOHN EINH.	CA. GRUND - STÜCKS - GRÖSSE	GRZ	GESCHOSS FLÄCHE	OK RD EG N M Ü NN
1	2	504	0,40	210	521,90
2	2	449	0,40	210	521,90
3	2	653	0,40	315	522,40
4	2	464	0,40	210	522,80
5	2	485	0,40	210	522,80
6	1	381 (+42)	0,40	210	522,90
7	1	426(+42)	0,40	210	522,90
8	2	666	0,40	315	522,40
9	2	629	0,40	315	521,90
10	1	335(+59)	0,40	210	520,10
11	1	300(+59)	0,40	210	520,10
12	1	408	0,40	210	520,60
13	1	383	0,40	210	520,60
14	2	603	0,40	315	520,90
15	2	475	0,40	315	522,10
16	2	618	0,40	315	523,20
17	1	384	0,40	210	522,90
18	1	379	0,40	210	522,90
19	2	494	0,40	210	523,20
20	2	530	0,40	210	523,20
21	2	750	0,40	315	524,00
22	2	734	0,40	315	523,90