

GEMEINDE ECHING

BEBAUUNGSPLAN NR.25

SÜDWESTLICHE HEIDESTRASSE

2. ÄNDERUNG

14.07.98

JÜRGEN HANSEN
DIPL.ING. ARCHITEKT
STADTPLANER SRL
TRAUTNERSTRASSE 7
81243 MÜNCHEN

GEMEINDE ECHING - LKR. FREISING

BEBAUUNGSPLAN NR. 25 "SÜDWESTLICHE HEIDESTRASSE"


2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG für das Grundstück Flur-Nr. 637/32


Die Gemeinde Eching erläßt aufgrund des § 2 Abs. 1 und 4 und der §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 91 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), der Baunutzungsverordnung (BauNVO i. d. F. v. 23.01.1990) und der Planzeichenverordnung (PlanzV 1990) folgenden vereinfacht geänderten Bebauungsplan als

SATZUNG

A. FESTSETZUNGEN DURCH PLAN (s. Planzeichnung)

B. ZEICHENERKLÄRUNGEN

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

 Baugrenze

GR 145 zulässige Grundfläche in m²

A Gebäude mit einer zulässigen Wandhöhe von max. 6,30 m

Im übrigen gelten die Festsetzungen und Zeichenerklärungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes vollinhaltlich.