

GEMEINDE ECHING

BEBAUUNGSPLAN NR. 5

"WESTLICH DER FRÜHLINGSTRASSE"

4. ÄNDERUNG

M. 1:1000

16.01.95

04.09.95

JÜRGEN HANSEN

DIPL.ING. ARCHITEKT, STADTPLANER SPL

TRAUTNERSTRASSE 7, 81243 MÜNCHEN

TEL. 089/835718



4. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 5 "WESTL. DER FRÜHLINGSTR." für das Grundstück Flur-Nr. 888

Die Gemeinde Eching erläßt aufgrund § 2 Abs.1 u. 4 und der §§ 9, 10 u. 13 des Baugesetzbuches (BauGB), des Art. 98 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), der Baunutzungsverordnung (BauNVO i.d.F.v. 23.01.1990) und der Planzeichenverordnung (PlanzV 1990) folgenden vereinfacht geänderten Bebauungsplan als

SATZUNG

A. FESTSETZUNGEN DURCH PLAN (s. Planzeichnung)

B. ZEICHENERKLÄRUNG

■■■■■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Bebauungsplanänderung

----- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 4. Bebauungsplanänderung

MD Dorfgebiet (§ 5 BauNVO);

GR Grundfläche, Zahl in m²

----- Baugrenze

z.B. 12,00
┌-----┐
└-----┘
Vermaßung der überbaubaren Flächen in Meter

↔ einzuhaltende Firstrichtung

[] Flächen für Stellplätze und Garagen

St Stellplätze

Im übrigen gelten die Festsetzungen des rechtsgültigen Bebauungsplanes vollinhaltlich (s. 2. Änderung).